STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 42375
26 november 2015

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Regeling meervoudige bewoning



Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders van Hilversum bekend dat het ontwerpbestemmingsplan ‘Regeling meervoudige bewoning’ en de hierbij behorende stukken voor een ieder ter visie worden gelegd.

Het plan

Het bestemmingsplan is een zogenoemd parapluplan en voorziet in een regeling over 'meervoudige bewoning' voor bijna alle thans geldende bestemmingsplannen in van Hilversum. De bestemmingsplannen voor Noordwestelijk Villagebied en het daarvan afgeleide Vivaldipark Noordoostpunt kennen een specifieke adequate regeling en zijn o.a. daarom niet in het parapluplan opgenomen.

In een aantal bestemmingsplannen, vooral in de buurten rondom het centrum van Hilversum, is al een regeling opgenomen voor meervoudige bewoning, maar deze is niet in ieder bestemmingplan eenduidig en duidelijk en geeft aanleiding voor interpretatieverschillen. In andere plannen is helemaal geen regeling opgenomen hetgeen in die plannen ook tot onduidelijkheden leidt. Het paraplubestemmingsplan voorziet daarom in een eenduidige regel voor meervoudige bewoning in heel Hilversum en vervangt de huidige regelingen in de diverse bestemmingsplannen (vandaar de term 'paraplu'). Deze bestemmingsplannen blijven voor al het overige onverminderd van kracht.

Inzien

Het ontwerp van het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken liggen van vrijdag 27 november 2015 tot en met donderdag 7 januari 2016 (zes weken) ter visie bij de Burgerleeskamer/Balie 14 in het Stadskantoor, Oude Enghweg 23. Het Stadskantoor is iedere werkdag geopend tussen 08.30 – 17.00 uur en op donderdagavond tussen 17.00 – 19.30 uur. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter visie gelegde stukken. Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien via de bijlagen onderaan deze pagina en in de digitale burgerleeskamer op de website van de gemeente Hilversum. Het bestemmingsplan kan daarnaast ook worden ingezien via http://0402.roview.net/ of op de website http://www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kan het tabblad ‘Bestemmingsplannen’ worden gekozen, waarna het ontwerpbestemmingsplan kan worden opgeroepen via het invullen van de locatie, de naam van het ontwerpbestemmingsplan of het planid-nummer NL.IMRO.0402. 19pbp02mvbewoning-on01.

Zienswijze

Gedurende de periode van ter visie ligging kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke reacties dienen gericht te worden aan de raad van de gemeente Hilversum, Postbus 9900, 1201 GM Hilversum. Wij benadrukken dat het niet mogelijk is via elektronische weg te reageren. Voor het inwinnen van informatie en het mondeling naar voren brengen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de heer A. Rijntjes van de Afdeling Beleidsontwikkeling, telefonisch bereikbaar op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag via 035 – 6292402 of mevrouw S. Wiedemeijer ook van de Afdeling Beleidsontwikkeling, telefonisch bereikbaar van dinsdag tot en met donderdag via 035 – 6292262.

Hilversum, 26 november 2015

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum